

賃貸物件案内書

物件種別 **貸工場**



約4.4m

■前駐車スペース有 ■外環状線すぐ

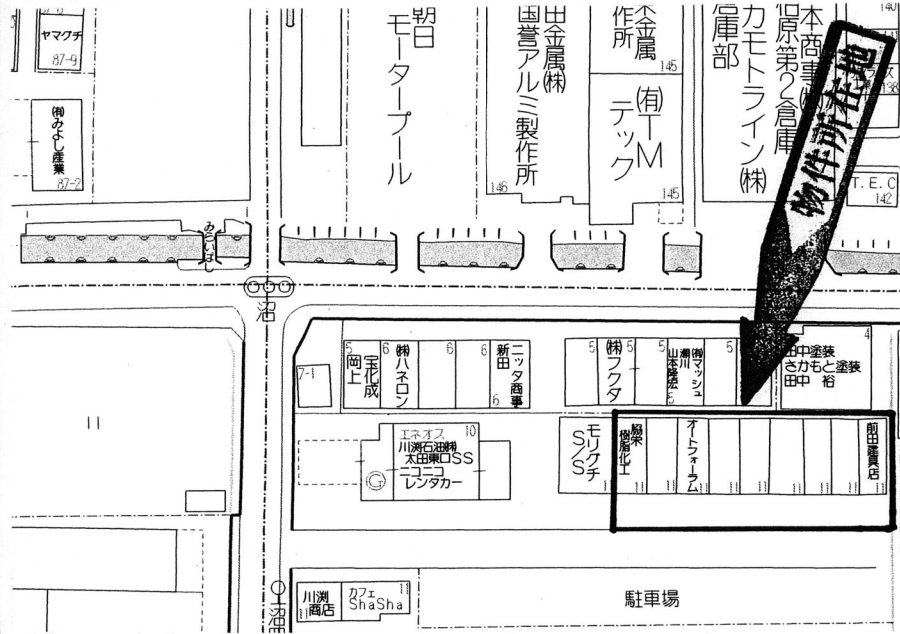
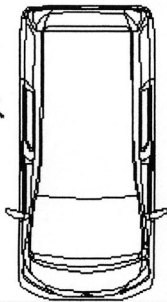
工場・倉庫
約15.3坪

約11.5m

シャッター

駐車スペース

約5.2m



①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨
済	済	済	済	空	済	済	済	済

賃料	75,600円		
保証金	6ヶ月		
解約引	2ヶ月		
所在地	八尾市沼4丁目11		
交通	JR志紀駅徒歩21分		
	地下鉄八尾南駅(太田バス停徒歩18分、バス乗車5分)		
建物	床面積:約50.6㎡(約15.3坪)		
	間取り:1階 工場		
	構造:鉄骨造スレート平家建(連棟建)		
	駐車場:有		
都市計画	賃貸借期間:2年 自動更新		
	都市計画:市街化区域		
	建ぺい率: 容積率:		
	用途地域:準工業地域		
防火地域	準防火地域		
	その他法令上の制限		
現況	空	引渡	即可
設備	飲用水:公営水道 ガス:プロパン		
	排水:汲取 電気:関西電力		
備考	※指定火災保険要加入 ※保証会社要加入		

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。※物件のお問い合わせご内覧は必ず情報元の当社までご連絡ください。

大阪府宅地建物取引協会会員 宅建免許知事(11)第20649号 建設免許知事(般26)第41467号 〒581-0037 八尾市太田1丁目26番地

— 夢・創造・空間 — 幸せと明るい未来を提供する

TEL(072)949-1400 FAX(072)949-1533



加藤建設株式会社

取引態様:専任 担当:辻中